



**1** Art der Südfassade des Hauses mit Aussicht auf den Genfersee und die französischen Alpen wurde in der Küche ein neues grosses Fenster eingesetzt.

**Vorher** Das Winzerhaus war mehrere Jahre unbewohnt. Bis auf das originale Mauerwerk befand sich das Gebäude in einem schlechten Zustand, vor allem das Dach und die technischen Installationen.

**Nachher** Die Fassade wurde nur punktuell reuschiert, um das zusammenhängende Erscheinungsbild der anliegenden Häuser nicht zu zerstören. Die neuen Fenster sind – wie die ursprünglichen – mit Sprossen versehen.

NACHHER

VORHER



1

# Wieder im Lot

atelierpolver architectes und Widmer Architectes haben ein Winzerhaus in Riex, das um 1900 erbaut worden ist, behutsam in ein zeitgemässes Wohnhaus umgebaut. Die ungewöhnliche Grundstruktur des Gebäudes wurde dabei zum raumdefinierenden Element.

Text: Britta Limper, Fotos: Laetitia Perles (7), Widmer Architectes (3)



NACHHER



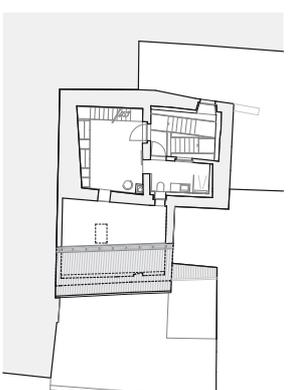
VORHER

«Die Bauherrschaft hatte eine präzise Vorstellung von ihrem zukünftigen Haus.»

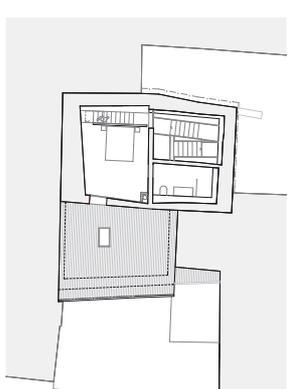
Christophe Pulver, atelierpulver architectes



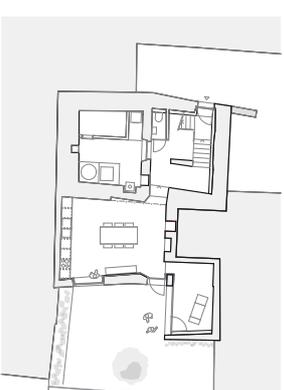
2



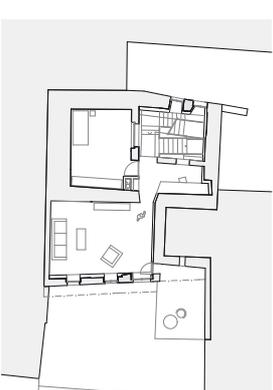
2. Obergeschoss



Dachgeschoss



Erdgeschoss



1. Obergeschoss



**Nachher** Durch die neue grosszügige Fensteröffnung kann man die Aussicht auf den Genfersee und das Lavaux geniessen. Der alte Kuchle ist einer der wenigen Farbakzente im Haus.

**Vorher** Die alte Küche war aus Einzelteilen zusammengewürfelt und befand sich in einem dunklen, wenig einladend wirkenden Raum.

**2** Blick aus der Küche in Richtung Furr: Die dunklen, gedönten Zementböden setzen einen Kontrast zum hell verputzten Mauerwerk, dessen ursprüngliche Unregelmässigkeiten sichtbar belassen wurden.

**3** Von der Küche aus gibt es einen direkten Zugang in den Garten.



3



4

4 Vom Wohnraum im ersten Obergeschoss führt eine Tür auf die Terrasse mit dem traumhaften Ausblick auf den Genfersee.

5 Das Wohnzimmer liegt im ersten Obergeschoss auf der Südseite des Hauses. Ein hochformatiges Fenster zum Innenhof versorgt den Raum zusätzlich mit Tageslicht.

6 Die vier Wohngeschosse werden durch einen Innenhof, der mit einem Glasdach versehen ist, miteinander verbunden.

## «Das Haus sollte auch innen seinen Ursprung nicht verbergen.»

Reto Hinden, Widmer Architectes

**E**in alter Dorkern, eine atemberaubende Aussicht und ein charakterstarkes Haus. Für die Bauherren schaffte Winzerhaus in Riez auf dem Weilerbe Laroux aufmerksamen Wert. Auch der schlechte Zustand des Gebäudes, das mehrere Jahre lang leer gestanden hatte, und die vor ihnen liegende Umbauphase konnten das Paar nicht davon abrecken, das Haus zu kaufen und sich ein Eigenheim ganz nach seinen Wünschen zu verwirklichen.

Durch eine Publikation war die Bauherrenschaft auf atelierpulver architectes aus Nant-sur-Léman aufmerksam geworden. Gemeinsam wurden erste Ideen besprochen und die Liegenschaft besichtigt. Die Architekten holten schliesslich Widmer Architectes aus Lausanne mit ins Boot, da diese aufgrund der geografischen Nähe zum Objekt den komplexen Umbau in der Ausführung engmaschiger betreuen konnten. «Die Bauherrenschaft hatte eine präzise Vorstellung von ihrem zukünftigen Haus, war aber sowohl in der Projekt- als auch in der Ausführungsphase durchaus offen für Vorschläge seitens der Architekten», erinnert sich Christophe Pulver von atelierpulver architectes. Die Zusammenarbeit der drei Parteien hat augenscheinlich sehr gut funktioniert, hat sie

doch zu einem für alle selten mehr als zufriedenstellenden Ergebnis geführt.

**Zurück zu den Wurzeln** • Das Winzerhaus erstreckt sich über vier Geschosse, die über einen grossen, lichtdurchfluteten Innenhof mit Treppenanlage miteinander verbunden sind. «Die grösste Herausforderung war für uns die Entwicklung einer funktionellen und gemüthlichen Wohnung in der bestehenden engen, komplexen Struktur», sagt Christophe Pulver von atelierpulver architectes. Die Lösung lag darin, die ungewöhnliche Grundstruktur beizubehalten und zum bestimmenden, raumdefinierenden Element zu machen.

Das Haus, das zwischen drei angrenzenden Häusern steht, ermöglicht auf der Südseite eine grandiose Aussicht über das Laroux und den Genfersee. Dies führte dazu, dass die Wohnräume auf der Südseite angeordnet wurden. In der Küche wurde eine grosszügige Fensteröffnung geschaffen, um den Ausblick zu optimieren. «Da das Haus versteckt und von der Strasse abgewandt liegt, erhalte die Gemeinde trotz des Ortschaftsschutzes auf der Südseite eine neue grosse Öffnung zu schaffen», sagt Reto Hinden. Das sekundäre Raumprogramm kommt um den Innenhof zu liegen und profitiert somit ebenfalls von natürlichem Licht. »

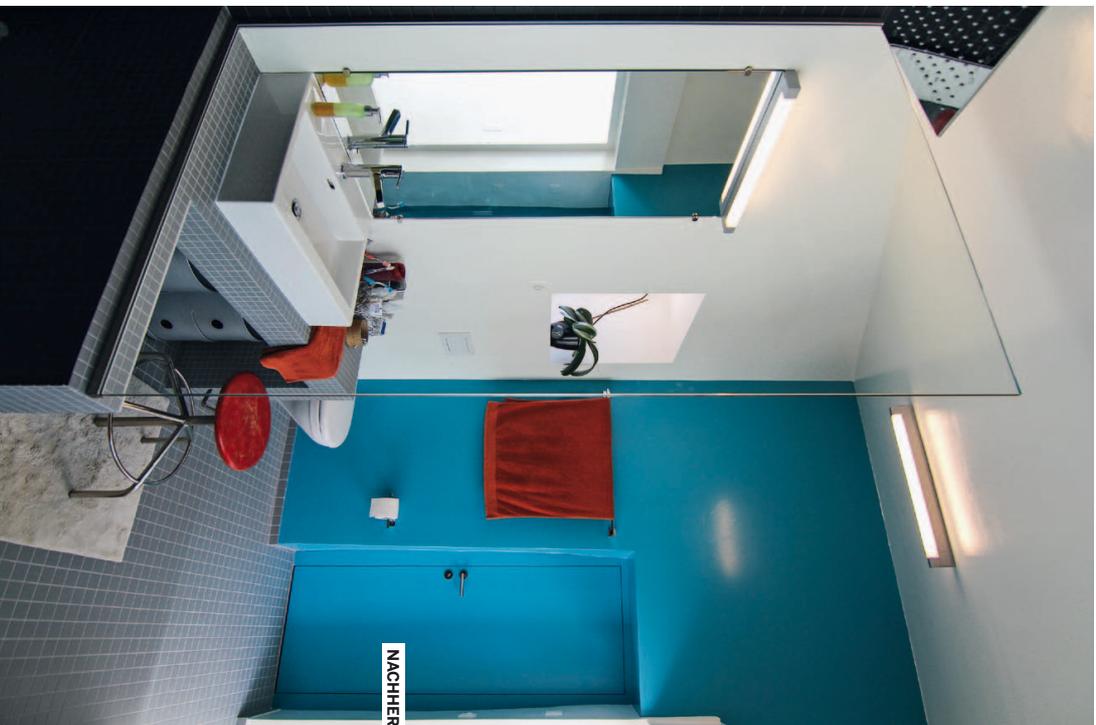


5



6

## Es wurde viel Wert auf eine ökologische und nachhaltige Bauweise gelegt.



**NACHHER**



**VORHER**

**Vorher** Das alte Badezimmer war nicht mehr funktionstüchtig und wurde im Zuge des Gesamtumbaus erneuert. Heute befindet sich in diesem Raum ein Arbeitszimmer.

**Nachher** Eine kräftig blaue gestrichene Wand bringt Farbe in das neue Badezimmer. Es befindet sich mit einem Ankleidezimmer, von dem aus die Treppe ins Schlafzimmer hinaufführt, im zweiten Obergeschoss.



**VORHER**



**NACHHER**

➤ Aufgrund der schlechten Baustanz muss die das Wirtzhaus bis auf das originale Mauerwerk zurückgebaut werden. Dabei wurden auch nachträgliche Um-, Aus- und Anbauten entfernt. Zwischenböden aus Holz, Fenster, Haustechnik, Böden sowie das Dach mussten komplett erneuert werden. Wo möglich, wurden die alten Balkenböden beibehalten.

**Der Charakter** - Bei der Neugestaltung gingen die Architekten äusserst sorgfältig vor. «Das Haus sollte nach dem Umbau die ursprüngliche Substanz zur Geltung bringen bzw. durchdecken lassen. Gerade, im Lot verputzte Oberflächen waren genauso wenig erwünscht wie standartsisierte «Türöffnungen», so Reto Hinden. «Das Haus sollte auch innen seinen Ursprung nicht verbergen.» Natürliche Farböne und lebendige Oberflächen bestimmen das Innere. Auf Anstriche und künstliche Verkleidungen wurde bewusst verzichtet. Türen und Einbauschränke sind aus unbehandeltem MDF gefertigt, die Treppen aus rohem, mit Leinöl behandeltem Stahl. Dunkle, geölte Zementböden setzen einen Kontrast zum hell verputzten Mauerwerk.

Viel Wert wurde auf eine ökologische, nachhaltige Bauweise gelegt. Anstelle einer innenliegenden Wärmedämmung mit Dampfsperre wurde mit diffusionsoffenen, geschäumten Kalzplatten und mineralischem Isolierputz gedämmt und anschliessend mit Kalkputz verputzt. Die Platten tragen dazu bei, dass die ursprünglichen Unebenheiten des alten Mauerwerks nicht kaschiert werden, was zur besonderen Ausstrahlung des Hauses beiträgt. Das Dach wurde mit einer Isolation aus Leinwandseide gedämmt. Eine Pelletheizung sorgt für Wärme, die wiederum über eine Fussbodenheizung verteilt wird. Der Pelletspeicher befindet sich im ehemaligen Weinstock.

Von aussen sind bis auf das neue Küchenfenster kaum Veränderungen auszumachen. Die Fassade wurde nur punktuell retuschiert, um das zusammenhängende Erscheinungsbild mit den anliegenden Häusern nicht zu stören. Ein feinfühliges Umbau, bei dem heutige Bedürfnisse aus Wohnen gekonnt mit den Vorgaben des Hauses in Einklang gebracht wurden.



**atelierpulver architects**

Das Architekturbüro atelierpulver ist 1999 von Christophe Pulver in Pratz (Vully) gegründet worden. Das Büro ist sowohl im Umbau- als auch im Neubaubereich tätig.



**Widmer Architectes**

Widmer Architectes wurde 2002 gegründet und 2014 von Duc Neuwien, Laurent Franey und Reto Hinden übernommen. Das Büro ist vor allem im Umbaubereich tätig.

### Kontaktadressen

**Projekt und Ausführungsprojekt**  
atelierpulver architectes SA  
Route Principale 70, Case Postale 9  
1786 Hart, Vully, T 026 673 03 63  
www.atelierpulver.ch

### Ausführungsprojekt und Ausführung

Widmer Architectes Sàrl  
Avenue Dapples 17  
1006 Lausanne, T 021 601 12 28  
www.widmer-architectes.ch

### Maurerarbeiten, Kalkputze

Pittet Constructions SA  
www.pittetconstruction.ch  
**Zimmereimannsarbeiten**  
Aebischer, www.jp-aebischer.ch  
**Holztüren, -fenster**  
J. Vurichard SA, www.vurichardsa.ch

### Bedachung, Spenglerarbeiten

Marmillod SA, T 021 646 84 37  
**Elektroarbeiten**  
Dürft SA, T 021 905 80 80  
**Heizung**  
Thermex SA, www.thermex.ch

### Sanitär

MS Sanitaire Sàrl  
www.msantaire.ch  
**Küche, innere Schreinerarbeiten**  
Bertrand Schöb Sàrl  
www.schoeb-renouveau.ch

### Schlosserarbeiten

CMA SA, www.cma.ch  
**Unterlagsböden**  
Thorro Böden AG, T 032 351 22 11